



TRIBUNALE DI MILANO

Il Sezione Civile

FALLIMENTO N. 658/2014 HERMEX ITALIA S.r.l.

**AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA
(II^a esperimento a prezzo ribassato)**

Il Curatore Dr.ssa Roberta Zorloni, con studio in Milano, Viale Tunisia n. 43 - Tel. 02/6595835 - indirizzo e-mail procedure@studio-zorloni.it;

- vista l'autorizzazione alla vendita del G.D. Dr.ssa Guendalina Pascale in data 02-07-2018, notificata dalla Cancelleria tramite PEC in data 03-07-2018;
- visto l'art. 107 e segg. l.f..

AVVISA

della vendita in unico lotto di porzione immobiliare in **Comune di Bresso (MI), Via Parco degli Scout n. 15** con destinazione commerciale su tre piani costituita da autorimessa, locale filtro e disimpegno al piano interrato, locale ingresso/ricevimento, ufficio e ripostiglio al piano terreno, ingresso e disimpegni, cinque locali ad uso ufficio, sala riunioni, due locali ad uso archivio, locale tecnico, due servizi ed un locale con lavello uso ristoro, il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al **Foglio 4 particella 432 Sub. 2** - Categoria D/8, Piano S1-T-1, rendita € 2.078,00. Comprensiva dei beni mobili dell'impresa fallita costituiti da arredi, attrezzature d'ufficio, apparecchiature elettroniche d'ufficio (personal computer e monitor) ormai datate ed obsolete.

Data della vendita: 18 dicembre 2018 ore 10:00

Prezzo base: € 275.000,00.= Offerta minima: € 275.000,00.= Rilancio minimo € 10.000,00.=.

È, inoltre, posto a carico degli aggiudicatari il compenso spettante per il diritto d'uso della sala d'aste nella misura fissa di € 750,00.=, oltre I.V.A..

La vendita si terrà presso Executive Services Business Centres in Milano - Via Vincenzo Monti n. 8. I beni sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto Ing. Sebastiano Leo del 26-11-2014 reperibile presso il Curatore, che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni e per la loro regolarità edilizia ed urbanistica.

La pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Condizioni generali di vendita" allegate al presente avviso.

Al curatore Dr.ssa Roberta Zorloni, con studio in Milano, Viale Tunisia n. 43 - Tel. 02/6595835, indirizzo e-mail procedure@studio-zorloni.it, possono essere richieste maggiori informazioni sulla vendita e prenotazioni per la visione del bene.

Milano, 19 ottobre 2018

Il Curatore del fallimento

Dr.ssa Roberta Zorloni